

安全・安心のヒミツ②が壁の中に



POWERED 2x4
住友ゴムグループ

ゴムで揺れを吸収する「制震ユニット」MIRAIE 2x4

MIRAIE 2x4

KIDS DESIGN AWARD

備える。守る。
さらなる安心でこれからの家を守る。
2x4工法に制震ユニットMIRAIE。

耐震だけではなく、「制震」という最新技術を。

揺れを吸収する「高減衰ゴム」揺れの運動エネルギーを熱エネルギーに換えて、吸収・発散。
基礎から、しっかり、基礎から結合されたMIRAIEは、家の損傷を抑え、補償費の軽減にもつながります。

■制震とは・・・地震の揺れを吸収して、建物に伝わりにくする仕組み。

90年間メンテナンスフリーで家を守る。
*住友ゴム「耐震劣化試験」による

本物だけがもつ「天然素材」の床のヒミツ①

天然木フローリングは生きて呼吸しています。そのため優れた調湿効果で空間を常に快適に保ち、質感は時を経るごとに風合いが変わり経年変化が楽しめます。やわらかな足触りとあたたかな木のぬくもりに、あなたもきつと素足で歩いてみたくなるはずですよ。

素足にやさしい。
オーク厚張り
3層フローリング

エコで快適な暮らしをつくるヒミツ③の箱



北のくらし、もっとできること
KITAGAS

おうちで発電、かしこく売電。

ecoジョイズ+
コレモ
ガスマイホーム発電

「エコジョーズ+コレモ」なら、ガスから電気を作っちゃうんです。

ガスエンジンで発電し、その発生熱を暖房などに有効活用する「コレモ」は、北国のために生まれた画期的なシステムです。全国平均の3倍にもほる北海道の暖房エネルギー。コレモはここに着目し、エネルギーの有効利用によって光熱費の節約を実現。新しいコレモは発生熱を暖房にフル活用し、発電した電気のうち、おうちで使わなかった電気を北ガスが買い取ることも可能。エコで快適な暮らしを叶えます。エネルギーは、使うだけじゃなくつくる時代へ。

年間の電気代 **約50% CUT**

CO₂ 削減 **年間1.5倍**

to.Famil [ファミリー]

- 函館市日吉町1丁目5番299
- 交通/函バス「日吉町1丁目」駅徒歩4分
- 敷地面積 186.45㎡ [56.40坪]
- 延床面積 105.16㎡ [31.75坪] + ポーチ [0.75坪]
- 1階面積 52.17㎡ [15.75坪] + ポーチ [0.75坪]
- 2階面積 52.99㎡ [16.00坪]

土地・建物 **2,580** 万円 税込
4LDK

返済プラン例
【月々】 **69,278** 円
◎ボーナス払いなし [諸費用別]
◎借入金額2,580万円の場合
◎金利0.7% [3年固定] ◎35年払い

【物件概要】 ■権利/所有権 ■用途地域/第1種低層住居専用地域 ■地目/宅地 ■建ぺい率/50% ■容積率/100% ■建物完成/平成30年4月 ■設備/上下水道:公営(水洗)、電気:北海道電力 ■道路/幅員6m ■校区/日吉が丘小学校、湯川中学校 ■取引態様/売主