

返済プラン例 月々 **47,800円** ボーナス払い **0円**

※諸経費別途※借入額2,018万円の場合、地方銀行当初3年固定金利0.65%・40年返済  
※ご返済期間、金利、お借入金額によってお支払額が異なります。

# 月々4万円台で買えちゃう!!

即入居可能!



2018年にちなんで...  
土地+建物<3LDK>

**2018万円** (税込)

(新価格改訂日: 平成30年1月31日)

旧価格**2,350万円** (税込)  
(旧価格公表日: 平成27年4月1日)

【物件概要】所在地/青森市港町2丁目11-13-2 ■土地面積/124.95㎡(37.8坪) ■延床面積/91.08㎡(27.5坪) ■完成日/平成27年3月 ■土地権利/所有権 ■地目/宅地 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■用途地域/準工業地域 ■道路/市道西側8.0m ■設備/上下水道(公営)電気(東北電力) ■学区/合浦小学校・浪打中学校 ■交通/青森市営バス港町1丁目バス停徒歩3分 ■確認許可番号/第H26確認建築青森市第00287号(平成26年12月8日) ■取引態様/代理 ■広告有効期限/平成30年2月末日

MAP



Point  
学校も近いし、  
お買い物にも便利!

合浦小学校まで 徒歩7分	浪打中学校まで 徒歩12分
ユニバース青柳店、 スーパーふじわらまで 徒歩9分	ローソンまで 徒歩1分

Point  
オール電化!  
(エコキュート・  
IHクッキングヒーター・  
蓄熱暖房機)

Point  
ダイニングテーブル  
セット付



ママがよろこぶ!  
超お得物件!  
マイホームをお考えの方  
必見!

## 4棟同時販売会 2/3(土)-4(日) 10:00 ↓ 16:00

ご来場プレゼント! 失着10名様 当日ご来場の上、アンケートにお答えいただいた方へプレゼントがございます!