

# 筒井地区

## お客様の好意で2日間限定公開 注文住宅見学会

※筒井地区は見学会のみとなります。

将来設計がしっかり整った  
等身大の住まいが  
ここに 있습니다。

▲床の間を備えたこだわりの和室



▲無垢材のフローリングを使用した広々リビング。



▲子ども達の成長を助ける  
スタディカウンター。

▲パバも大満足の  
大ガレージ。

### MAP



H.I.R.O.B.I.R.O  
桜川地区 見学・販売会 会場

筒井地区  
特別見学会 会場

[筒井2丁目9付近と検索してください]

# 桜川地区

## ひろびろ H.I.R.O.B.I.R.O



無垢材をふんだんに使用した、  
ぬくもりある空間。  
吹き抜けのリビングは  
自分だけのリビングスペースへ。



土地+建物<4LDK>

期間中ご来場で、篠田A・B、桜川ご成約の方に  
カーポート(1台分)プレゼント!

3,200万円 (税込)

返済  
プラン例

月々 75,726円

ボーナス  
払い

0円

※諸経費別途※借入額3,200万円の場合、地方銀行当初3年固定金利 0.65%・40年返済  
※ご返済期間、金利、お借入金額によってお支払額が異なります。

■所在地/青森市桜川8丁目6-5 ■交通/青森市営バス「筒井駅」バス停徒歩1分 ■学区/筒井小学校・筒井中学校 ■用途地域/第二種中高層住宅専用地域 ■地目/宅地 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■建築確認番号/第H28確認建築青森市00067号(平成28年6月9日) ■完成年月/平成29年1月 ■設備/上下水道:公営、電気:東北電力 ■道路/北東側:約5.9m公道 ■取引態様/代理 ■広告有効期限/平成29年11月末日 ■敷地面積/167.43㎡(50.64坪) ■延床面積/123.10㎡(37.16坪)

### 住環境抜群! 雪も安心「流雪溝」完備!

- ・県民生協… 徒歩 10分
- ・筒井小学校… 徒歩 7分
- ・青森高校… 徒歩 5分
- ・筒井駅… 徒歩 2分
- ・筒井中学校… 徒歩 1分
- ・コンビニ… 徒歩 7分



# 港町

## TYPE-I

太陽の光取り込む吹き抜けのある家。  
すぐにお住まいになれます!



土地+建物<3LDK> 2,350万円 (税込)

返済  
プラン例

月々 55,611円

ボーナス  
払い

0円

※諸経費別途※借入額2,350万円の場合、地方銀行当初3年固定金利 0.65%・40年返済  
※ご返済期間、金利、お借入金額によってお支払額が異なります。

【物件概要】 ■所在地/青森市港町2丁目11-13-2 ■土地面積/124.95㎡(37.8坪) ■延床面積/91.08㎡(27.5坪) ■完成日/平成27年3月 ■土地権利/所有権 ■地目/宅地 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■用途地域/準工業地域 ■道路/市道西側8.0m ■設備/上下水道(公営)電気(東北電力) ■学区/合浦小学校・浪打中学校 ■交通/青森市営バス「港町1丁目」バス停徒歩3分 ■確認許可番号/第H26確認建築青森市第00287号(平成26年12月8日) ■取引態様/代理 ■広告有効期限/平成29年11月末日

### 港町TYPE-I



いつまでも快適な住まいへ

テオーハウスだからできる  
安心の20年保証



株式会社テオーフォレスト青森支店

テオーハウス

WEB

テオーハウス

検索

お問合せ

017-736-2000

見学のご予約はWEBから! ホームページにある「モデルハウス事前予約」をご利用ください。お待たせすることなくスムーズにご案内いたします。

〒030-0913 青森市東造道3丁目6-3 ※広告制作中にお取引に応じる場合もございますので予めご了承ください。 ※広告有効期限:平成29年11月末日

◎建設業許可/国土交通大臣(般-29)第26660号  
◎宅地建物取引業免許/国土交通大臣(1)第9213号  
◎公益社団法人全国宅地建物取引業協会青森支部会員  
◎東北地区不動産公正取引協議会加盟